

空き室情報のご案内

ROOM INFORMATION



お問い合わせ

電話番号 : 06-6941-6493

FAX 番号 : 06-6941-6626

お問い合わせありがとうございます。

第1森ノ宮中央ハイツ701号室 リフォーム済み

即入居可能です。

空き室情報はQRコードからご確認
いただけます。

▼弊社ホームページはコチラ
<http://nakamurakaihatsu-kk.com/>



第1森ノ宮中央ハイツ701号室の特長

✓ 防犯カメラ

✓ TV ドアホン

✓ 社宅貸し可

✓ 大容量の押し入れ

✓ 敷金なし

✓ internet 対応

✓ エアコン

✓ 宅配ボックスあり

✓ 広い和室

✓ ごみ出し 24 時間 OK

物件種目	賃貸マンション	間取り	2DK
敷金	0 円	礼金	10 万円
賃料	7.8 万円	共益費	12,000 円
物件所在地	大阪市中央区森ノ宮中央 1-11-3		
交通状況	【電車】 JR 大阪環状線「森ノ宮駅」徒歩 3 分 Osaka Metro 中央線「森ノ宮駅」徒歩 3 分 地下鉄長堀鶴見緑地線「森ノ宮駅」徒歩 4 分 【車】 西方面からは阪神高速 13 号線 法円坂出口 下車 10 分 東方面からは阪神高速 13 号線 森之宮出口 下車 10 分		
使用部分面積	38.00㎡	ベランダ方向	南向
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 (SRC 造)		
規模	9 階建て (701 号室は 7 階)	築年月	昭和 55 年 7 月
契約期間	2 年自動更新	駐車場	近隣駐車場 3 万円
鍵交換	別途費用要		
特約条項	有	禁止事項	有

物件設備

3 点式バス・洗面・トイレ / 流し台・コンロ台 / 給湯 (バス・洗面のみ) / 暖房便座 / 和室 (畳) / 押入れ (1 畳・半間) / エアコン / 防犯カメラ / ペット不可 / 保証人要 / 水道 (公営) / ガス (都市) / 排水 (下水) / エレベーター / ベランダ / internet 対応 / TV ドアホン / 敷金なし /

※事務所としてもご利用いただけます (事務所利用、または一時使用の場合、賃金等は上記と異なります) ので、お気軽にご相談ください

保険要加入

火災保険／家財保険／借家賠償責任保険／個人賠償責任保険
※契約期間中、加入・更新必須

賃貸保証

賃貸保証会社加入を条件とする

必要書類

個人契約の場合：源泉徴収票
入居者：住民票・社会保険証コピー・顔写真・身分証 (運転免許証・マイナンバーカード・パスポート等)
保証人：印鑑証明
※その他、法人契約・学生個人契約等お問い合わせください