

空き室情報のご案内

ROOM INFORMATION



お問い合わせ

電話番号 : 06-6941-6493

FAX 番号 : 06-6941-6626

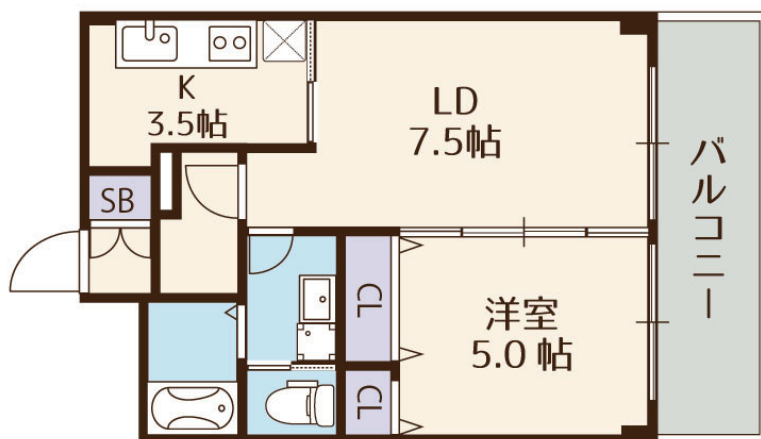
お問い合わせありがとうございます。

第1森ノ宮中央ハイツ804 号室 リノベーション済み

即入居可能です。

空き室情報はQRコードからご確認
いただけます。

▼弊社ホームページはコチラ
<http://nakamurakaihatsu-kk.com/>



第1森ノ宮中央ハイツ804 号室の特長

✓ 二人入居可

✓ シャワー付 シャンプードレッサー

✓ 照明器具付き

✓ キッチン収納豊富

✓ お風呂、自動・追い焚きあり

✓ internet 対応

✓ 即入居可能（改装済）

✓ 嬉しい大きなクローゼットあり

✓ 敷金なし

✓ ごみ出し 24 時間 OK

物件種目	賃貸マンション
敷金	0 円
賃料	9万円

間取り	1LDK
礼金	15 万円
共益費	12,000 円

物件所在地	大阪市中央区森ノ宮中央 1-11-3
-------	--------------------

交通状況	【電車】 JR 大阪環状線「森ノ宮駅」徒歩 3 分 Osaka Metro 中央線「森ノ宮駅」徒歩 3 分 地下鉄長堀鶴見緑地線「森ノ宮駅」徒歩 4 分	【車】 西方面からは阪神高速 13 号線 法円坂出口 下車 10 分 東方面からは阪神高速 13 号線 森之宮出口 下車 10 分
------	---	---

使用部分面積	38.00㎡	バルコニー方向	東向
--------	--------	---------	----

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 (SRC 造)
----	---------------------

規模	9 階建て (804 号室は 8 階)
----	---------------------

契約期間	2 年自動更新
------	---------

鍵交換	別途費用要
-----	-------

特約条項	有
------	---

築年月	昭和 55 年 7 月
-----	-------------

駐車場	近隣駐車場 3 万円
-----	------------

禁止事項	有
------	---

物件設備

二人入居可 / システムキッチン / 給湯 / 温水洗浄便座 / 独立洗面台 / 防犯カメラ / 全居室収納 / クローゼット / シューズボックス / 照明器具付き / ペット不可 / 保証人要 / 水道 (公営) / ガス (都市) / 排水 (下水) / バス専用共同 (専用) / バス・トイレ別 / シャワー / コンロ種別 (ガス) / コンロ口数 (二口) / エレベータ / バルコニー / フローリング / internet 対応 / TV ドアホン / 敷金なし

※エアコン (1 台) 残置物で設備ではありません

保険要加入

火災保険 / 家財保険 / 借家賠償責任保険 / 個人賠償責任保険
※契約期間中、加入・更新必須

賃貸保証

賃貸保証会社加入を条件とする

必要書類

個人契約の場合：源泉徴収票
入居者：住民票・社会保険証コピー・顔写真・身分証（運転免許証・マイナンバーカード・パスポート等）
保証人：印鑑証明
※その他、法人契約・学生個人契約等お問い合わせください